



ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД- ГР. СВИЛЕНГРАД

О Б Я В Л Е Н И Е

гр.Свиленград, 06.12.2023г.

изп. дело № 20215620400146

Подписаният Владислав Петров Линеv, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд- Свиленград, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **20.02.2024** год. до **20.03.2024** год. до края на работното време, в канцеларията ми в гр.Свиленград, Съдебната палата, ет.1, ще се проведе нова **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Димитър Ставрев Ставрев, ЕГН: 5302158485, с адрес: гр.Свиленград, ул. Кавала № 4; 9/54 ид.ч. Василка Ставрева Теохарова, ЕГН: 4907247651, с адрес: гр.Стара Загора, ул. Васил Левски № 13, ет. 1, ап.1; 18/54 ид.ч. Стефан Божидаров Димитров, ЕГН: 7809068446, с адрес: гр.Свиленград, ул. Станко Разбойников № 11, 6/54 ид.ч. Тодор Георгиев Панчев, ЕГН: 4809198526, с адрес: гр.Свиленград, ул.Димитър Благоев № 56; 2/54 ид.ч. Атанаска Костадинова Панчева, ЕГН: 4103127598, с адрес: гр.Стара Загора, ул. Любен Каравелов № 3, вх.А, ет.3 ап. 72; 2/54 ид.ч. Веселин Иванов Панчев, ЕГН: 6510017709, с адрес: гр.Стара Загора, Кольо Ганчев № 29, ет.1, ап. 3; 2/54 ид.ч. Елена Иванова Панчева, ЕГН: 7004207597, с адрес: гр.Стара Загора, кв. Трите Чучура № 28, ет.5,ап.19; 3/54 ид.ч. Веселина Панайотова Тодорова, ЕГН: 6608277592, с адрес: гр.Раднево, ул.Еделвайс № 8,вх.А, ет. 5,ап.14; 3/54 Галина Панайотова Шаламанова, ЕГН: 7412187678, с адрес: гр.Пловдив, ул.Борба №5,ет.4,ап.18, а именно:

Поземлен имот 65677.702.381, област Хасково, община Свиленград, гр. Свиленград, п.к. 6500, ИВАЙЛО № 10, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 430 кв. м, стар номер 3395, квартал 230, парцел VIII, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-107/13.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при съседи: имоти с идентификатори 65677.702.382; 65677.702382; 65677.702.493; 65677.702.384, ведно с построените Сграда 65677.702.381.1, област Хасково, община Свиленград, гр. Свиленград, п.к. 6500, ИВАЙЛО № 10, вид собств. Частна, функц. предн. Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 49 кв. м, и Сграда 65677.702.381.2, област Хасково, община Свиленград, гр. Свиленград, п.к. 6500, ИВАЙЛО № 10, вид собств. Частна, функц. предн. Хангар, депо, гараж, брой етажи 1, застроена площ 31 кв. м,

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА 104 400лв. /сто и четири хиляди и четиристотин лева/, представляващи 90% от цената по първата продан.

Всички желаещи да огледат обявения за продан недвижим имот, могат да сторят това от понеделник до петък от 09.00 до 17.00 часа през времетраенето на проданта, с посочен по горе адрес: гр. Свиленград, п.к. 6500, ул. Ивайло № 10.

Купувачите могат да се явят в канцеларията на съдебно-изпълнителна служба всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата и ако желаят да наддават.

Купувачите, желаещи да участват като НАДДАВАЧИ в публичната продан, следва да направят надлежното за това ПИСМЕНО предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатък – 10% от началната цена на обявения за продан имот, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в проданта се внася по сметката на Районен съд - Свиленград при "Обединена българска банка" АД – офис Свиленград – IBAN BG95UBBS88883349004003, BIC UBBSBGSF по изп.дело № 20215620400146. Екземпляр от вносният документ /преводно нареждане/ се прилага към предложението.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.

Отваряне на наддавателните предложения на 21.03.2024г. в 10.00 часа в присъствието на явилите се наддавачи. Държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 494, ал. 1 от ГПК.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ВЛАДИСЛАВ ЛИНЕВ/

