

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20215640400379



Подписаната Кремена Маджурова – Тодорова - Държавен съдебен изпълнител при Районен съд-гр.Хасково ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 09.12.2022г. до 09.01.2023г. до 17.00 часа-края на работното време, в канцеларията ми в гр.Хасково, Съдебната палата, ет.1, стая № 12 ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот:

самостоятелен обект в сграда с идентификатор 77195.710.31.3.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Хасково, община Хасково, област Хасково, одобрени със Заповед № РД-18-63/05.10.2006г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в сграда с идентификатор 77195.730.31.3. с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, с предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, съставляващ апартамент № 43, с адрес: гр. Хасково, ж.к. „Орфей“, бл. № 8, вх. „В“, ет. 5, със застроена площ от 75,31 кв.м., състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения при съседни по кадастрална схема: на същия етаж: 77195.710.31.3.40, 77195.710.31.3.38, под обекта: 77195.710.31.3.30, над обекта: 77195.710.31.3.48 и при съседни по документ за собственост: апартамент № 42 и № 44, собственост на Градски народен съвет – Хасково и стълбище, заедно с избено помещение № 43, със застроена площ от 5,53 кв.м., при съседни: избено помещение № 16, собственост на Градски народен съвет – Хасково, стълбище и коридор, заедно с 1,90 % идеални части от общите части на сградата и на отстъпеното право на строеж върху мястото, в което е построена сградата, съставляващо поземлен имот с идентификатор 77195.710.31.34.

НАЧАЛНА ЦЕНА 52 960.00 лв. /петдесет и две хиляди деветстотин и шестдесет лева/, която е равна на 80 на сто от стойността на имота, съгласно чл.485,ал.4 и ал.5 от ГПК.

Всички желаещи да прегледат обявения за продан недвижим имот, могат да сторят това на всеки понеделник и сряда от 10.00 ч. до 16.00 ч. на адреса на имота: : гр. Хасково, ж.к. „Орфей“, бл. № 8, вх. „В“, ет. 5. Задължавам управителя на недв.имот Надежда Валентинова Зарева - Ванчева съгласно чл.487, ал.4 от ГПК, да осигури безпрепятствен оглед на желаещите да купуват през определеното време.

Купувачите могат да се явят в канцеларията на съдебно-изпълнителна служба всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата и ако желаят да наддават.

Купувачите, желаещи да участват като НАДДАВАЧИ в публичната продажба, следва да направят надлежното за това ПИСМЕНО предложение, съгласно разпоредбата на чл.489, ал.2 от ГПК. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РС-гр.Хасково, бул.„България“ № 144, стая 11 – Служба „Регистратура“, което се отразява във входящия регистър по чл.489, ал.4 от ГПК.

За горния имот има вписана искова молба за делба на 11.12.2020 г., под вх.рег.№6627, том 4, рег.№ 118/2020, дв.вх.рег.№ 6604/11.12.2020г., както и възбрана в полза на вискателите по изп.дело № 20215640400379 на 29.12.2021 г., под № 8518, том 3, рег.№ 160/2021, дв.вх.рег.№ 8496/29.12.2021г., както и отбелязване по вписана искова молба с вх.рег.№72/07.01.2022г., том 1, №16/2022г., дв.вх.рег.№72/07.01.2022г. за постановено Решение №260433/28.10.2021г. по гр.д.№2903/2020г. по описа на ХРС на Служба по вписванията-гр.Хасково

Отваряне на наддавателните предложения на 10.01.2023 г. в 11.00 часа, в сградата на Районен съд-гр.Хасково, бул.„България“ № 144, Съдебната палата, ет.3, стая 46 /Зала за публични продажби/, в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител при РС-гр.Хасково съставя протокол, с който обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492, ал.2 от ГПК/.

Задатъкът – 10 % от началната цена на обявения за продан недвижим имот, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК за правоучастие в продажбата се внася по сметка на Държавен съдебен изпълнител в “Централна кооперативна банка” АД – IBAN: BG02CECB97903368368700, BIC: CECBBGSF по изп.дело № 20215640400012. Екземпляр от вноския документ /преводно нареждане/ се прилага към предложението.

Изготвил: Madzhurova

Държавен съдебен изпълнител

/ Кремена Маджурова-Тодорова /

